

EINE
MITTE
für ALLE



Foto: Heike Günther

www.q-acht.net/einemitteforall.de

One Quarter for All

**Quarter Development
&
Social Inclusion**

**Get things moving...
...bottom-up!**

About...



One Quarter for All

...the Citizens' Forum „One Quarter for All“

Set up in Spring 2012 by **Q8 – Quartiere bewegen** („Moving Quarters“), a charitably sponsored initiative reaching out for new ways towards a

self-determined and adequately sustained life of all people in urban structures.

About...



One Quarter for All

...the Citizens' Forum „One Quarter for All“

Special emphasis on replacing centralised support, care and living concepts by **ambient** assisted living

ambient

...in the neighbourhood

About...



One Quarter for All

...the Citizens' Forum „One Quarter for All“

This is one of several citizens' initiatives formed and still existing in the same specific town development context: the „**Mitte Altona**“ („**Centre of Altona**“) project (which you already cast a glance on and which is subject of a resolved **2-stage urban development plan**).

About...



One Quarter for All

...the „Centre of Altona“ – what is it?

Converting/developing large area of ex-railway property right next to the Info-Centre into housing interspersed with work, office and shop units.

About...

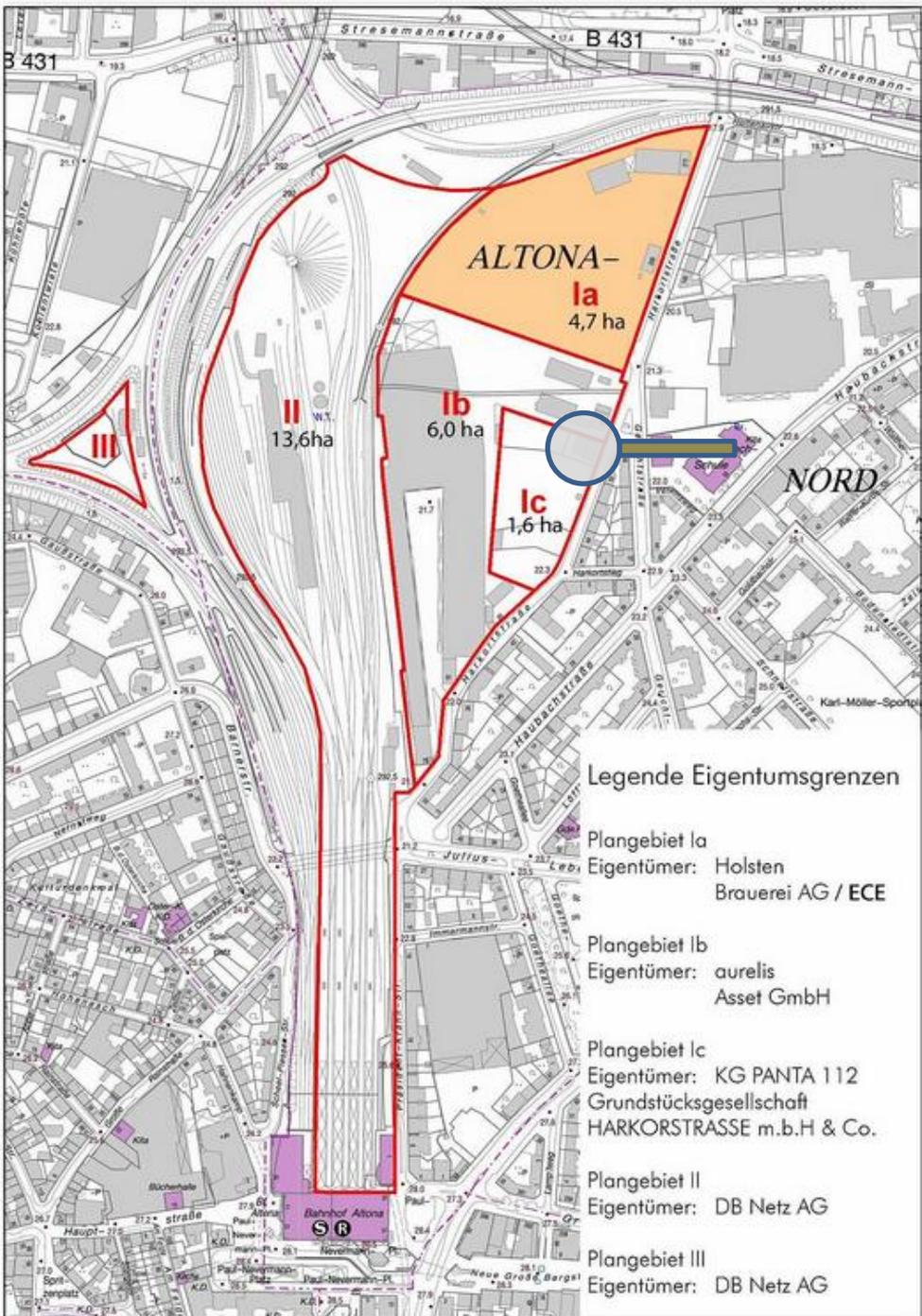


One Quarter for All

...the „Centre of Altona“ – salient details:

Altogether (both phases):

- 250,000 sqm (2.7 million square feet)
- of which 80,000 sqm (860,000 sqft) not „under roof“,
- 3,500 apartments



One Quarter for All

...the „Centre of Altona“

Construction Sections And Ownership Structure

Source:
<http://www.hamburg.de/contentblob/3815152/d ata/pressebild-karte-eigentumsgrenzen.jpg>

Definitions and Semantics

BUZZWORD
„Liveability“



One Quarter for All

liveable (br.) or livable (am.):

- *worth living*
- (of an environment or climate):
fit to live in

Example: *one of the most liveable cities in the world.*
(Oxford Dictionaries)

Definitions and Semantics



One Quarter for All

„Liveability“ Imaginations of the *liveable city*:

New York? Paris?

Copenhagen? Stockholm?

Chicago? Birmingham?

Hamburg?

Hamburg-Altona?

Definitions and Semantics



One Quarter for All

„Liveability“

↪ Inclusive Living

↓
Living – in the sense of:

- remaining alive
 - making one's home in a particular place or with a particular person
- DK at bo, PL mieszkać, D: wohnen

↓
Inclusive in the sense of:

not excluding any section of society or any party involved in something (Oxford):

Example: only an inclusive peace process will end the conflict

Definitions and Semantics



One Quarter for All

„Inclusive“ Semantics we are used to

...persuant to the *UN Convention on the Rights of Persons with Disabilities*

Definitions and Semantics



One Quarter for All

„Inclusive“ ...and typical semantic narrowings (narrowed definitions):

- = barrier-free – *in the sense of „without physical barriers“*
- = barrier-free – *in the sense of „without barriers for persons with any kind of disabilities, also non-physical“*
- = barrier-free – *in the sense of „without barriers for students with disabilities“*

Definitions and Semantics



One Quarter for All

„Inclusive“ The Forum One Quarter for All
fell back on a wider
understanding of „Inclusion“

Consciously or not:

It resorted to the definition in the UN's „**Universal Declaration of Human Rights**“ which is ranking higher than the UN Disability Convention, and which should not be forgotten when striving for a correct definition of **Inclusion and Inclusivity!**

Definitions and Semantics



One Quarter for All

UN Welcome to the United Nations. It's your world.

عربي 中文 English Français Русский Español

The Universal Declaration of Human Rights

Full Text History Human Rights Law Draft Resources

Preamble

Article 1

Article 2

Article 3

Article 4

PREAMBLE

Whereas recognition of the inherent dignity and of the equal and inalienable rights of all members of the human family is the foundation of freedom, justice and peace in the world,

Already in its Preamble the Human Rights Declaration comes very near to the Oxford Dictionary definition ("not excluding any section of society").

What happened?



One Quarter for All

- Forum within 3 years became Hamburg's main driving force regarding inclusivity in urban development.
- Studious and continuous work produced high-level expertise and moral competence in **Social Inclusion**.
- Formulation of manifest requirements found more and more attention by all stakeholders in urban development. Acknowledged by Federal state (Hamburg) – politics and administration (mentioned in City Govt's programme). 



Excerpt from present City Government's Coalition Agreement (as at End July 2015):

Inclusive Urban Development

Hamburg is diverse, and our urban development policy follows the principle of natural participation by everyone and nobody being excluded for social, health or economical reasons. This specifically applies to public space (which to use is a right for all) and to cultural institutions and programmes in the quarter.

Inklusive Stadtentwicklung

Hamburg ist vielfältig und unsere Stadtentwicklungspolitik folgt dem Prinzip, dass alle selbstverständlich dazu gehören und niemand aus sozialen, gesundheitlichen oder wirtschaftlichen Verhältnissen ausgeschlossen wird. Das gilt insbesondere für den öffentlichen Raum, dessen Gebrauch ein Recht für alle ist und für die kulturellen Einrichtungen und Programme im Stadtteil.

Wir werden neue Quartiere, wie beispielsweise in den großen Stadtentwicklungsprojekten „Stromaufwärts an Elbe und Bille“, IBA 2013+ und Rahmenplan Bahrenfeld-West inklusiv gestalten. Die Erfahrungen, die in Mitte Altona im Prozess Eine Mitte für Alle gemacht wurden, bilden die weiterzuentwickelnde Grundlage einer zukünftigen inklusiven Stadtentwicklung.

Sofortprogramm zur Versorgung von vordringlichen

We will shape and mould inclusively new quarters like e. g. the big urban development projects „Upstream Rivers – Elbe and Bille“, „IBA 2013plus“ [extension of International Building Exhibition 2013] and „Masterplan Bahrenfeld West“. The experiences gathered throughout the process of **Eine Mitte für Alle** form the basis of future inclusive urban development.

Reach in Hamburg and beyond?



One Quarter for All

How it started:

- At the outset: all was focused on the „Centre of Altona“ project
- To develop an idea about what would make a new quarter (to be built from scratch) **liveable**
- First Forum meeting drew interest of 220 attendees – invitation topic: **Development of Inclusive Indicators**
- This followed in broad terms the (*then*) government's targets: to build a colourful and family-friendly new quarter and an example of sustainability.

Reach in Hamburg and beyond?



One Quarter for All

And how it progressed:

- Repeat: At the outset all had started as a local-quarter-focused initiative,
- Centre of Altona being a perfect projection surface for growing citizens' demands on inclusive concepts and solutions.
- Then: news spread out to politicians and administration – first on borough level (Altona) and then on federal state level (city-state Hamburg)

Reach in Hamburg and beyond?



One Quarter for All

Worth the effort?

- Not very many similar bottom-up initiatives seem to exist in Germany
....so far
- In Hamburg One Quarter for All is regarded as a benchmark-setting
- The Forum has become a sought discussion and conference element.
- Politicians have begun to have Social Inclusion on the screen more often and more regularly...

Reach in Hamburg and beyond?



One Quarter for All

Authentic and encouraging statement:

“A project which has taken up the ideas of an inclusive environment and discussed them most committedly....
...what it needs to establish a truly barrier-free, a truly inclusive new quarter, has been discussed and run through from A to Z with broad participation.... ... a fantastic, exemplary project.”

Senator Detlef Scheele, Senator for Labour, Social Affairs, Family and Integration (Federal State of Hamburg). February 2013

Procedures?



One Quarter for All

The Forum One Quarter for All

- Meetings open to all interested parties
- Attendees backgrounds and motives varying: Neighbours, potential residents, investors, developers, socio- or socio-politically interested, academics (several Universities), administration and parliamentary delegates
- Q8 continued as process agent and facilitator (unique: permanent staff and office background)

Procedures?



One Quarter for All

The Forum One Quarter for All

Forums (twenty held, so far) function as

- Exchanges for Information
- Collaborative workshops for brainstorming and for the formulation of requirements.

Recommendations for

- an Inclusive Masterplan and for the
- City's Development Contract with the land-owners
- practical implementation of „postulates“

Recommendations



One Quarter for All

Seven Target Threads for an Inclusive Centre of Altona

- General urban development aspects
- Living
- Ambience & Mobility
- Social Infrastructure & Culture
- Health & Care
- Gainful Employment & Local Economy
- Communication & Participation in Public and Political Life

Recommendations



One Quarter for All

The *Thirty Inclusive Targets* in that Thread



Forum – Eine Mitte für Alle

Ziele und Etappen der Stadtentwicklung für eine inklusive Mitte Altona

in Kooperation mit Prof. Dr. Brigitte Wotha, Büro für Stadt- und Regionalentwicklung, Kiel

Empfehlungen für einen inklusiven Masterplan

Das Forum „Eine Mitte für Alle“ entwickelte von Februar bis Juni 2012 in fünf Foren inklusive Ziele für den neuen Stadtteil „Mitte Altona“ – quer durch alle Lebensbereiche, wie Wohnen und Bildung, Assistenz und Arbeit. 89 Bürgerinnen und Bürgern und Institutionen aus den verschiedensten Bereichen, u.a. aus Kirche und Kita, Universität und Initiativen, aus der Stadtplanung, aus Politik und Ausschüssen haben im Forum an der vorliegenden Synopse mitgearbeitet, die in Kooperation mit Prof. Dr. Wotha entwickelt wurde. Q8 Altona, das Quartiersprojekt der Evangelischen Stiftung Alsterdorf, initiierte das Forum und moderiert und koordiniert seinen Prozess. Die Foren fanden im Infozentrum „Mitte Altona“ der Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt statt.

Auf der Grundlage der entwickelten Ziele erarbeitete das Forum Empfehlungen zur Ergänzung des Masterplans. In der vorliegenden Synopse sind die Ziele und die entsprechenden Empfehlungen des Forums zusammengefasst. Hier wird deutlich, welche Ziele und Vorgaben aus Sicht der Forumsmitglieder in der Textfassung des Masterplans bereits erfasst sind und welche dort fehlen. Des Weiteren zeigt die Tabelle die Themen auf, die sich daraus für die weiteren städtebaulichen Verträge, aber auch den B-Plan ergeben. Ergänzt wird diese Darstellung durch die entsprechenden Auflagen der UN Behindertenrechtskonvention.

Das Forum empfiehlt der Bürgerschaft, die fehlenden inklusiven Ziele in den Masterplan aufzunehmen und deren Umsetzung bzw. Umsetzbarkeit in den Einzelplänen und für jeden einzelnen Bauabschnitt zu begleiten.



Kontakt: Q8 Altona, Karen Haubenreisser, k.haubenreisser@q-acht.net, Mobil: 0152 0158 96 88, www.q-acht.net

Recommended Complementations Text Masterplan Centre of Altona

Recommended Complementations to Masterplan:
All public space, accesses and ways will be designed barrier-free. This includes buildings, shops, cafés, restaurants, streets, bus stops, signposting, emergency/rescue services, open areas, toilets.

Inklusives Ziel Forum „Eine Mitte für Alle“	Text Masterplan Mitte Altona
---	------------------------------

Allgemeine städtebauliche Aspekte

Die Regelungen der Hamburger Bauordnung (HBO) § 52 für barrierefreies Bauen in C-Bauen im Planungsgebiet betrachtet.¹ Für alle anderen Planungen ist eine Barrierefreiheit nach DIN 18040-1 Barrierefreies Bauen - Planungsgrundlagen - Teil 1: Öffentlich zugängliche Gebäude, die Orientierung an der kommenden EDIN 18040-3: Barrierefreies Bauen - Planungsgrundlagen zu berücksichtigen.

Inklusives Ziel „Forum - Eine Mitte für Alle“	Text Masterplan Mitte Altona
	Empfohlene Ergänzungen Text Masterplan Mitte Altona
1. Alle öffentlichen Räume, Zugänge und Wege werden barrierefrei gestaltet, darunter Gebäude, Geschäfte, Cafés, Restaurants, Straßen, Haltestellen, Beschilderung, Notdienste, Freiflächen, Toiletten.	<p>im Masterplan erwähnt: „Ziel im öffentlichen Freiraum ist es, diesen barrierefrei zu gestalten und somit allen Menschen den Zugang zu ermöglichen.“</p> <p>Empfohlene Ergänzung im Masterplan: Alle öffentlichen Räume, Zugänge und Wege werden barrierefrei gestaltet, darunter Gebäude, Geschäfte, Cafés, Restaurants, Straßen, Haltestellen, Beschilderung, Notdienste, Freiflächen, Toiletten.⁵</p>
2. Eine qualitätsvolle städtische Dichte und Kleinteiligkeit in der baulichen Entwicklung ist vorhanden, als Grundlage für kurze Wege zwischen Wohnen, Versorgen, Erwerbsarbeit und Freizeit.	<p>im Masterplan erwähnt: „...Kleinteiligkeit in der baulichen Entwicklung...“ (S.7) „Der Masterplan schlägt für die Baublöcke eine kleinteilige Gliederung in einzelne Baukörper vor.“ (S.9) „...in ihrer Breite und Höhe sehr differenzierte Gebäudekubaturen...“ (S.9) „...Wohnungsmix und soziale Vielfalt, Nutzungsmischung z. B. durch Läden in den Erdgeschoss-“</p>

¹ Nach §52 (1) der HBO müssen in Gebäuden mit mehr als vier Wohnungen die Wohnungen eines Geschosses barrierefrei sein, wenn sie für behinderte Menschen in der allgemein üblichen Weise, ohne besondere Erschwernis und grundsätzlich ohne fremde Hilfe zugänglich und nutzbar sind.

² § 4 BGG Barrierefrei sind bauliche und sonstige Anlagen, Verkehrsmittel, technische Gebrauchsgegenstände, Einrichtungen des Gesundheitswesens, Büro-, Verwaltungs- und Dienstleistungsbauwerke, wenn sie für behinderte Menschen in der allgemein üblichen Weise, ohne besondere Erschwernis und grundsätzlich ohne fremde Hilfe zugänglich und nutzbar sind.

³ UN-Konvention über die Rechte von Menschen mit Behinderungen.

⁴ s. auch Handbuch für eine barrierefreie Verkehrsraumgestaltung des VdK.

⁵ s. FHH (2.2012), Beiträge/Vorschläge der Behörden für den Landesaktionsplan zur Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention in Hamburg: „Inklusiver Sozialraum ist die gesamte Infrastruktur mitzudenken...“. S. 32: „Damit öffentliche Freiräume von allen Menschen nutzbar sind, ist es notwendig, eine an die breite Öffentlichkeit gerichtete Informations- und Diskussionsveranstaltung durchzuführen, die die Entwicklung von inklusiven Freiräumen in Hamburg vorantreibt.“

...Variable structures with adaptable floor plans, geared to individual requirements, are a planning principle - as a basis for manifold and changing ways of life

Inklusives Ziel Forum „Eine Mitte für Alle“	Text Masterplan Mitte Altona
---	------------------------------

Wohnen

<p>5. Verschiedene Wohnungsgrößen und Wohnungsgrundrisse in einem Wohnblock und Wohngebäude sind vorhanden, als Grundlage für vielfältige Lebensformen.</p>	<p>im Masterplan erwähnt: <i>„Es wird ein breites Wohnungsangebot individueller und vielfältiger Wohnformen angestrebt, das Angebote für unterschiedliche Haushaltstypen und Bevölkerungsgruppen unterbreitet.“ (S.7)</i> <i>„Deshalb sollen im Gesamtgebiet ca. 3500 Wohnungen entstehen.“ (S.7)</i> <i>„...davon im ersten Entwicklungsabschnitt ca. 1.600 Wohnungen.“ (S.14)</i></p>
	<p>Empfohlene Ergänzung im Masterplan: <i>Veränderbare Baukörper mit anpassungsfähigen Grundrissen, orientiert an individuellen Bedürfnissen, sind Planungsgrundsatz, als Grundlage für vielfältige und sich verändernde Lebensformen.</i></p>
<p>6. Die Wohneinheiten sind orientiert an den Bedürfnissen von Familien, Frauen, Männern und Kindern und ermöglichen nachbarschaftliches Wohnen in überschaubaren Hausgemeinschaften.</p>	<p>im Masterplan erwähnt: <i>„Es soll ein familienfreundliches, durchmisches Quartier entstehen...“ (s.14)</i></p> <p>Empfohlene Ergänzung im Masterplan: <i>Die Wohneinheiten sind orientiert an den Bedürfnissen von Familien, Frauen, Männern und Kindern und ermöglichen nachbarschaftliches Wohnen in überschaubaren Hausgemeinschaften.</i></p>
<p>7. Innen- und Außenräume für nachbarschaftliche Kontakte sind vorhanden.</p>	<p>Empfohlene Ergänzung im Masterplan: <i>Innen- und Außenräume für nachbarschaftliche Kontakte werden eingeplant.</i></p>

Plans will provide for in- and out-door spaces for neighbourhood contacts.

		<p>ort zu wohnen und zu e wem sie leben, und nic besonderen Wohnform</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Wohneinheiten orientiert an altersspezifischen, geschlechtsspezifischen, sozialen Präferenzen. • Anteil familiengerechter Wohnungen mit flexiblen Grundrissen vorsehen, bzw. verschiedene Nutzungsmöglichkeiten bei gleichem Grundriss. • Überschaubare Wohneinheiten, die nachbarschaftli- 		<p>b) Menschen mit Behin einer Reihe von gemein zungsdienstleistungen tungen sowie zu sonsti Unterstützungsdienst Unterstützung des Leb</p>
<p>Empfohlene Ergänzung im Masterplan: <i>Stemraum inkl. Waschmaschinen, auch als Möglich- keit zum Feiern.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Anteil von 3 - 5 % der Gesamtwohnfläche für Kommunikationsräume in den Wohnhäusern/ Wohneinheiten vorsehen. 		<p>ziehung i r hinderung von der Ö</p>
		<p>nahe Dienst e Allgeme en auf der zur Verfü Rechnung</p>

⁹ Z.B. Haus Noah <http://www.luwoge.de/uploads/media/Broschuere.pdf>.

¹⁰ Kreuzer (s. Literaturliste) zitiert auf S.81 das Bundesbauministerium, das in einer Studie „Ältere Menschen im Wohnquartier“ 1995 S.23 dieses fordert. Dieses steht den Vorschlägen des Kuratoriums Deutsche Altenhilfe entgegen, das Ein-Raum-Wohnungen als Alternative zum Pflegeheim vorschlägt.

¹¹ Entsprechend Hamburger Bauordnung (HBO) § 37,4 müssen Gebäude mit einer Höhe von mehr als 13 m Aufzüge in ausreichender Zahl vorhalten. Dieses entspräche ca. 4,8 Geschossen. Ab 5 Geschossen wären demnach Aufzüge laut HBO enthalt

Recommendations



One Quarter for All

The *Thirty Inclusive Targets* in that Thread

- These were just a few examples, maybe „appetizers“
- Nothing like that had been available before in Hamburg
- But already now, the Forum One Quarter for All is increasing reach.

Attention



One Quarter for All

locally, regionally, abroad

- Twice mentioned as one of the Innovative Practices of the year in ZERO PROJECTS – 2013 and 2014 
<http://zeroproject.org/practice/citizens-forum-a-center-for-all/>
- Senator Neumann Award of the Free and Hanseatic City of Hamburg
<http://www.q-acht.net/altona-senator-neumann-preis.html>
- Twice invited to Future of Cities Forum to deliver impulse (at the behest of World Future Council)
http://www.worldfuturecouncil.org/fileadmin/user_upload/PDF/WFC_Report_2014_Regenerative_Urban_Development_A_Roadmap_to_the_City_We_Need.pdf

In the **Zero Project 2015** more than 100 experts placed *Forum Eine Mitte für Alle* amongst the **top 29 "Innovative Practices Austria"** (Austrian competition open also for non-Austrian applicants).

In total **231 projects from 58 nations** had been nominated with thematical focus on „**political participation and self-determined life**“

Acknowledgment took place in the UN Vienna on 26th and 27th February, 2015.



Jakob von Uexküll (co-founder of World Future Council* and **Martin Essl**, founder of Essl Stiftung, congratulate *Eine Mitte für Alle*



Jakob von Uexküll und Martin Essl gratulieren *Eine Mitte für Alle*. (Foto: Essl Foundation/APA-Fotoservice/Hörmandinger)

UN Director **Daniela Bas** at the 2014 Zero Project Conference in Vienna. She was impressed by **EMfA's** Planning Schedule and the combination of bottom-up process and **uncrpd**



UN Direktorin Daniela Bas auf der Konferenz in Wien (Foto: Zero Project / Garzarolli).

Daniela Bas, UN Direktorin für Soziales und Entwicklung, zeigte sich beeindruckt über das [Planungstableau](#) von *Eine Mitte für Alle* und seine Verbindung von Bottom-up - Prozess und UN Behindertenrechtskonvention.

More than **500 participants** from politics and society attended the conference in the **Vienna UN-Building**



Über 500 Teilnehmende aus Politik und Gesellschaft nahmen an der Konferenz in der UN teil. (Foto: Essl Foundation/APA-Fotoservice/Hörmandinger)

*and sponsor of the „**alternative Nobel Prize**“ – **Right Livelihood Award**“

2013 hatte *Eine Mitte für Alle* den Senator Neumann Preis der Stadt Hamburg erhalten. Mehr Informationen dazu finden Sie [hier](#).

What's so special?



One Quarter for All

Only a few things:

- The Inclusivity definition used – broad
- Central principle: Listening to the Stakeholders – in brainstorming and idea-breeding
- Adhering to simple democracy rules
 - Decisions by *one wo_man one vote* in the fora, irrespective of who is present
 - No legal body, no hierarchy in the forum
 - Meetings all moderated – no power games, „no speakers'-time occupation“ – good meeting culture
- „Interim Team“ keeps up action between fora

What's so special?



One Quarter for All

Only a few things:

The Inclusivity understanding as developed by „One Quarter for All“ in some more detail:

- Not restricted to including people with handicaps – „Wide Social Inclusion“
- Generally: „Reduce exclusion/exclusivity to a minimum“
- Reaching out for living quarters, prospective or existing, which are barrier-free for ***all*** citizens in *all socially relevant respects*, like....

What's so special?



One Quarter for All

Social Inclusivity regarding:

- Gender
- Dependence on Support and Assistance
- Religion
- Age
- Social Status, Income and Prosperity Levels
- Ethnic/Migrational Background
- Sexual Orientation
- and you may add more!
- But.....: one „but“....

What's so special?



One Quarter for All

But there's a limit

It is the Forum's understanding:

This inclusion principle ends where people on the one hand wishing to use inclusion rights for themselves on the other hand refuse to protect and employ these principles in favour of others.



What's so special?



One Quarter for All

Promoting Social Inclusion „bottom-up“:

....works!



Thank you!